



**Πρακτικά της 4^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων
του ΕΟΑ Λεμεσού για το έτος 2026 (32^η),
που πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη 25 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 13:00**

Παρόντες:

Γιάννης Τσουλόφτας
Λουκάς Σπαθάρης
Αχιλλέας Λεωνίδου
Ευγένιος Μιχαήλ
Ευθύβουλος Χαραλάμπους

Πρόεδρος ΕΟΑ και Επιτροπής Συμβάσεων
Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος
Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος
Πρόεδρος Κ.Σ. Ομόδους, Μέλος
Πρόεδρος Κ.Σ. Αλέκτωρας, Μέλος

Παρακαθήμενοι (χωρίς να λάβουν μέρος στη διαδικασία λήψης αποφάσεων):

Σωκράτης Μεταξάς

Γενικός Διευθυντής
Οικονομική Διεύθυνση
Πρόιστ. Οικονομικών Υπηρεσιών
Λειτουργός Λογιστηρίου Α'
Πρόιστ. Τομέα Υποδομών (Θέμα Β1, Γ1, Γ3, Γ5)
Πρόιστ. Τεχνικών Υπηρεσιών (Θέμα Γ2, Γ4)
Λειτουργός Πληροφορικής (Θέμα Γ6)
Εκτελεστικός Μηχανικός (Θέμα Γ7)

Ο Πρόεδρος καλωσόρισε τους παρευρισκόμενους στη Συνεδρία και ενημέρωσε τα παρόντα Μέλη ότι η Ημερήσια Διάταξη στάλθηκε στην Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και στην Ελεγκτική Υπηρεσία για να δοθεί δυνατότητα, εάν και εφόσον το κρίνουν σκόπιμο, να παραστούν στη Συνεδρία της Επιτροπής Συμβάσεων.

ΜΕΡΟΣ Α: Πρακτικά

Θέμα Α1: Έγκριση πρακτικών 3^{ης} Συνεδρίας για το έτος 2026 (31^{ης}) της Επιτροπής Συμβάσεων, ημερομηνίας 18/02/2026.

Προσχέδιο των Πρακτικών αναρτήθηκε σε ηλεκτρονική μορφή στην πύλη e-meetings και ήταν διαθέσιμο στα Μέλη πριν την έναρξη της Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, παρέπεμψε τα Μέλη στα Πρακτικά της 3^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων για το έτος 2026 (31^{ης}). Ο Πρόεδρος αφού ρώτησε κατά πόσον υπάρχουν οποιεσδήποτε παρατηρήσεις, ζήτησε την έγκρισή τους.

Τα Μέλη είχαν μελετήσει τα Πρακτικά και ενημερώθηκαν όσον αφορά τα θέματα και τις αποφάσεις της 3^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων για το έτος 2026 (31^{ης}), όπως καταγράφονται στα σχετικά Πρακτικά.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων ενέκρινε τα Πρακτικά της 3^{ης} Συνεδρίας για το έτος 2026 (32^{ης}), ημερομηνίας 18/02/2026.

ΜΕΡΟΣ Β: Θέματα Προ-συμβατικού Σταδίου, Έγκριση από Επιτροπή Συμβάσεων

Θέμα Β1: Διαγωνισμός αρ. 9/2026 για την παροχή υπηρεσιών βυτιοφόρου και μηχανής υψηλής πίεσης νερού για τη ΜΒΕΛ Μονής - Προκήρυξη Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία, βάσει του άρθρου 90(1)(γ) του Ν.73(Ι)/2016.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε τον λόγο στον Γενικό Διευθυντή ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα [REDACTED] Εκτελεστικού Μηχανικού, [REDACTED] ημερομηνίας 02/02/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 του Σημειώματος του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 24/02/2026.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 9/2026, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του Διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.



Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη του Εσωτερικού Σημειώματος [REDACTED] Εκτελεστικού Μηχανικού, [REDACTED] ημερομηνίας 02/02/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 24/02/2026, και των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 9/2026, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και αποφάσισε τα ακόλουθα:

α) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία, σύμφωνα με το Άρθρο 90(1)(γ) του Ν.73(Ι)/2016.

β) την πρόσκληση των ακόλουθων Οικονομικών Φορέων για να λάβουν μέρος στο Διαγωνισμό:

1. ΜΑΡΙΝΟΣ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ ΒΟΘΡΟΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΛΤΔ
2. Τάκης Ζαβράντωνας & Υιοί Λτδ
3. Christakis Mavroudis LTD
4. ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΛΤΔ

γ) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργών ως Μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία θα προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προτάσεων που θα υποβληθούν και θα ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο θα υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]

Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €79.000 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Θέμα: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.

ΜΕΡΟΣ Γ: Θέματα Προ-συμβατικού Σταδίου, Εισηγήσεις προς Διοικητικό Συμβούλιο

Θέμα Γ1: Διαγωνισμός αρ. 48/2025 για την παροχή υπηρεσιών φρούρησης/ασφάλειας στις εγκαταστάσεις, κτίρια και στις υποδομές του ΕΟΑ Λεμεσού – Πρακτικό / Έκθεση Αξιολόγησης.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 04/02/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 του Σημειώματος του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 24/02/2026.

Ακολούθησε μελέτη του Πρακτικού/Έκθεσης Αξιολόγησης, ημερομηνίας 04/02/2026, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση του θέματος, συμφώνησε με τα συμπεράσματα και τις συστάσεις της Επιτροπής Αξιολόγησης, όπως καταγράφονται στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 04/02/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 24/02/2026.

Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Συμβάσεων εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο την κατακύρωση του Διαγωνισμού με αρ. 48/2025, στην εταιρεία KKP ALFA PRIVATE SECURITY ENTERPRISES LTD, η οποία πληροί όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής και όρους του Διαγωνισμού και υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, στην τιμή των €131.430 πλέον Φ.Π.Α..



Θέμα Γ2: Διαγωνισμός αρ. 1/2026 για αντικατάσταση πετपालιωμένου υδρευτικού δικτύου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Τραχωνίου – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα με βάση τις Σημειώσεις του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 24/02/2026.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 1/2026, όπως υποβλήθηκαν στην ΑΑΔΣ την 19/02/2026, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Κατά τη συζήτηση, ο Γενικός Διευθυντής ενημέρωσε τα Μέλη ότι εκδόθηκε από την ΑΑΔΣ το Πιστοποιητικό Συμβατότητας Προκήρυξης και Εγγράφων Διαγωνισμού με την Εθνική και Ενωσιακή Νομοθεσία για τις Δημόσιες Συμβάσεις, με αρ. ΘΑΛ 005Α/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1**.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 1/2026, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- α) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία μόλις ληφθεί το πιστοποιητικό DNSH & Κλιματικής Ανθεκτικότητας από το Τμήμα Περιβάλλοντος.
- β) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργών ως μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία θα προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προσφορών που θα υποβληθούν και θα ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο θα υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €2.000.000 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Θέμα Γ3: Διαγωνισμός αρ. 6/2026 για την προμήθεια εξοπλισμού ενεργειακής μέτρησης και καταγραφής δεδομένων – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα με βάση τις Σημειώσεις του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 24/02/2026.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 6/2026, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 6/2026, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- α) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.
- β) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργών ως μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία θα προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προσφορών που θα υποβληθούν και θα ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το

οποίο θα υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €113.500 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ ως εξής:

- €101.000, Τμήμα 1 – Προμήθεια αναλυτών ενέργειας, αισθητήρων παρακολούθησης και ανάλυσης κραδασμών και μονάδων τηλεμετρικής μετάδοσης δεδομένων.
- €12.500, Τμήμα 2 – Προμήθεια κάμερας θερμικής απεικόνισης / καταγραφής εικόνας και αναλυτή ποιότητας φορτίου/ισχύος.

Θέμα Γ4: Διαγωνισμός αρ. 7/2026 για εκσκαφή, παλινόρθωση και συναφείς εργασίες για την επιδιόρθωση βλαβών σε αγωγούς ύδρευσης – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα με βάση τις Σημειώσεις του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 24/02/2026.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 7/2026, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings πριν την έναρξη της συνεδρίας, για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 7/2026, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά, με εξαίρεση το κριτήριο ανάθεσης σε ένα Ανάδοχο, και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- α) την διόρθωση των Εγγράφων του Διαγωνισμού ώστε η ανάθεση να γίνει ανά γεωγραφική περιοχή και να προβλέπεται ότι σε ένα Οικονομικό φορέα δύναται να ανατεθούν έως δύο εκ των τριών περιοχών, υπό την προϋπόθεση ότι πληροί τα κριτήρια συμμετοχής και όρους του διαγωνισμού και έχει υποβάλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για καθεμία εκ των δύο περιοχών.
- β) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.
- γ) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργιών ως μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία θα προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προσφορών που θα υποβληθούν και θα ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο θα υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €4.700.000 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ

Θέμα Γ5: Διαγωνισμός αρ. 8/2026 για την παροχή υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς αφυδατωμένης λάσπης από την ΜΒΕΛ στη Μονή σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα με βάση τις Σημειώσεις του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 24/02/2026.



Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 8/2026, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 8/2026, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- α) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.
- β) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργών ως μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία θα προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προσφορών που θα υποβληθούν και θα ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο θα υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.
 1. [REDACTED]
 2. [REDACTED]
 3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €455.400 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Θέματα Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης

Θέμα Γ6: Διαγωνισμός αρ. 50/2025 για την προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού και των σχετικών αδειών για την επέκταση του δικτύου πληροφορικής – Πρακτικό / Έκθεση Αξιολόγησης.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 24/02/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 25/02/2026.

Ακολούθησε μελέτη του Πρακτικού/Έκθεσης Αξιολόγησης, ημερομηνίας 24/02/2026, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση του θέματος, συμφώνησε με τα συμπεράσματα και τις συστάσεις της Επιτροπής Αξιολόγησης, όπως καταγράφονται στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 24/02/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 25/02/2026.

Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Συμβάσεων εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο την κατακύρωση του Διαγωνισμού με αρ. 50/2025, στην εταιρεία G.C.C. COMPUTERS LTD, στις τιμές μονάδας όπως φαίνονται αναλυτικά στο Συννημμένο 4 της Έκθεσης Αξιολόγησης, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2.**

Η Συνολική Αξία της σύμβασης δεν θα υπερβεί την εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, δηλαδή το ποσό των €207.900 πλέον Φ.Π.Α..

Θέμα Γ7: Υλοποίηση της εφαρμογής “Stagona Smart Water Demand Management App” - Έγκριση με βάση το άρθρο 16(4) του Νόμου 73(Ι)/2016.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα και το ηλεκτρονικό μήνυμα [REDACTED] Εκτελεστικού Μηχανικού, [REDACTED], ημερομηνίας 20/02/2026 και 25/02/2026 αντίστοιχα, αντίγραφα των οποίων



επισυνάφθηκαν ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ 4 και 5 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 25/02/2026.

Ακολούθησε μελέτη του Εσωτερικού Σημειώματος και του ηλεκτρονικού μηνύματος, ημερομηνίας 20/02/2026 και 25/02/2026 αντίστοιχα, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Κατά τη συζήτηση ο Γενικός Διευθυντής ανέφερε ότι μετά από επικοινωνία που είχε με αρμόδιο λειτουργό του ΚΟΙΟΣ, συμφωνήθηκε μεταξύ άλλων η μείωση του συνολικού κόστους υλοποίησης του έργου στο ποσό των €150.000 πλέον ΦΠΑ, καθώς και η μείωση του ετήσιου κόστους υπηρεσιών συντήρησης στο 10% επί του κόστους του έργου, αντί €153.000 και ποσοστού 20% αντιστοίχως, όπως είχε αρχικά προταθεί από το ΚΟΙΟΣ.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και εξέταση του Εσωτερικού Σημειώματος και του ηλεκτρονικού μηνύματος [REDACTED] Εκτελεστικού Μηχανικού, [REDACTED] ημερομηνίας 20/02/2026 και 25/02/2026, αντίγραφα των οποίων επισυνάφθηκαν ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ 4 και 5 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 25/02/2026 και αφού ενημερώθηκε από τον Γενικό Διευθυντή για τις νέες τιμές που συμφωνήθηκαν με τον Κέντρο Αριστείας ΚΟΙΟΣ, εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- την έγκριση σύναψης σύμβασης με το Κέντρο Αριστείας «ΚΟΙΟΣ», με αντικείμενο την υλοποίηση της εφαρμογής "Stagona Smart Water Demand Management App" και την παροχή υπηρεσιών συντήρησης της για περίοδο τριών (3) ετών, όπως καταγράφονται αναλυτικά στο πιο πάνω αναφερόμενο Εσωτερικό Σημείωμα, βάσει του άρθρου 16(4) του Ν.73(Ι)/2016.
- Συνολικό Κόστος υλοποίησης €150.000 πλέον Φ.Π.Α.
- Υπηρεσίες υποστήριξης και συντήρησης: 10% επί του κόστους του έργου ετησίως.

Θέμα: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.

ΜΕΡΟΣ Δ: Θέματα Ενημέρωσης

Θέμα: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.

ΜΕΡΟΣ Ε: Θέματα Εκτέλεσης Συμβάσεων – Εισηγήσεις προς Διοικητικό Συμβούλιο

Θέματα Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης

Θέμα Ε1: Σύμβαση αρ. 5/2021 (ΣΑΛΑ) για την τοποθέτηση Δημοσίων Αγωγών Λυμάτων και Ομβρίων, Δημοσίων Υπονόμων Οικοδομής και άλλες συναφείς εργασίες συντήρησης δικτύου του ΣΑΛΑ – Έκδοση Πιστοποιητικού Ευθύνης Ελαττωμάτων.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα [REDACTED] Εκτελεστικού Μηχανικού, [REDACTED] ημερομηνίας 20/02/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 25/02/2026.

Ακολούθησε εξέταση του Εσωτερικού Σημειώματος, ημερομηνίας 20/02/2026, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και εξέταση του Εσωτερικού Σημειώματος [REDACTED] Εκτελεστικού Μηχανικού, [REDACTED] ημερομηνίας 20/02/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 25/02/2026, εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο να εγκρίνει την έκδοση του Πιστοποιητικού Ευθύνης Ελαττωμάτων με ημερομηνία 31/01/2026, αφού η περίοδος ευθύνης ελαττωμάτων έχει εκπνεύσει δεν υπάρχει καμία εκκρεμότητα από πλευράς του Αναδόχου.



Θέμα Ε2: Διαγωνισμός αρ. 5/2024 για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων/γραφείων του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λεμεσού – Αλλαγή Υπεύθυνου Συντονιστή Σύμβασης.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα [REDACTED] Προϊστ [REDACTED] Τομέα Υποδομών, [REDACTED] ημερομηνίας 19/02/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 25/02/2026.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη του Εσωτερικού Σημειώματος [REDACTED] Προϊστ [REDACTED] Τομέα Υποδομών, [REDACTED] ημερομηνίας 19/02/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Συμπληρωματικής Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 25/02/2026, συμφώνησε με την εισήγηση όπως, στη θέση [REDACTED] οριστεί ως Υπεύθ [REDACTED] Συντον [REDACTED] της σύμβασης αρ. 5/2024 [REDACTED]

Θέμα: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.

ΜΕΡΟΣ ΣΤ: Διάφορα

Θέμα: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.

Η Συνεδρία έληξε στις 14:25

Γιάννης Τσουλόφτας
Πρόεδρος

ΓΤ/ΓΓ/αμ