



Επαρχιακός
Οργανισμός
Αυτοδιοίκησης
Λεμεσού

Λεωφόρος Φραγκλίνου Ρούσβελτ 66-76
Τ.Θ. 50225, 3602 Λεμεσός, Κύπρος
Τηλέφωνο: +357 2527 1000, Φαξ: +357 2527 1900
E-mail: info@eoalemesos.org.cy
Facebook | Youtube : EOA Λεμεσού Instagram: eoalemesos
www.eoalemesos.org.cy

**Πρακτικά της 23^{ης} Συνεδρίας
της Επιτροπής Συμβάσεων του ΕΟΑ Λεμεσού,
που πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη 24 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 13:00 (17/2025)**

Παρόντες:

Γιάννης Τσουλόφτας
Λουκάς Σπαθάρης
Αχιλλέας Λεωνίδου
Ευγένιος Μιχαήλ

Πρόεδρος ΕΟΑ και Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος
Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος
Πρόεδρος Κ.Σ. Ομόδους, Μέλος

Απόντες:

Ευθύβουλος Χαραλάμπους

Πρόεδρος Κ.Σ. Αλέκτωρας, Μέλος

Παρακαθήμενοι (χωρίς να λάβουν μέρος στη διαδικασία λήψης αποφάσεων):

Σωκράτης Μεταξάς

Γενικός Διευθυντής

Οικονομικός Διευθυντής

Πρόεδρος Οικονομικών Υπηρεσιών

Λειτουργός Λογιστηρίου Α'

Λειτουργός Λογιστηρίου

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων, ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα Μέλη ότι, το Μέλος Ευθύβουλος Χαραλάμπους ειδοποίησε ότι δεν μπορούσε να συμμετάσχει στην Συνεδρία. Το έντυπο με το αιτιολογικό της απουσίας του βρίσκεται καταχωρημένο στον φάκελο της 23^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ο Πρόεδρος καλωσόρισε τους παρευρισκόμενους στη Συνεδρία και ενημέρωσε τα παρόντα Μέλη ότι η Ημερήσια Διάταξη στάλθηκε στην Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και στην Ελεγκτική Υπηρεσία για να δοθεί δυνατότητα, εάν και εφόσον το κρίνουν σκόπιμο, να παραστούν στη Συνεδρία της Επιτροπής Συμβάσεων.

ΜΕΡΟΣ Α: Πρακτικά

Θέμα Α1: Έγκριση πρακτικών 22^{ης} Συνεδρίας (16/2025) της Επιτροπής Συμβάσεων, ημερομηνίας 17/09/2025.

Προσχέδιο των Πρακτικών αναρτήθηκε σε ηλεκτρονική μορφή στην πύλη e-meetings και ήταν διαθέσιμο στα Μέλη πριν την έναρξη της Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, παρέπεμψε τα Μέλη στα Πρακτικά της 22^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων. Ο Πρόεδρος αφού ρώτησε κατά πόσον υπάρχουν οποιεσδήποτε παρατηρήσεις, ζήτησε την έγκρισή τους.

Τα Μέλη είχαν μελετήσει τα Πρακτικά και ενημερώθηκαν όσον αφορά τα θέματα και τις αποφάσεις της 22^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων, όπως καταγράφονται στα σχετικά Πρακτικά.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων ενέκρινε τα Πρακτικά της 22^{ης} Συνεδρίας (16/2025), ημερομηνίας 17/09/2025.



ΜΕΡΟΣ Β: Θέματα Προ-συμβατικού σταδίου

Θέμα Β1: Μικρός Διαγωνισμός αρ. Μ7/2025 για υπηρεσίες ελέγχου συμμόρφωσης του ΕΟΑ Λεμεσού με τις απαιτήσεις της Κ.Δ.Π. 389/2020, με την χρήση του Μοντέλου Ωριμότητας Κυβερνοασφάλειας σύμφωνα με την Κ.Δ.Π. 245/2024 – Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 22/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 και το οποίο είχε αναρτηθεί στην πύλη e-meetings πριν την έναρξη της Συνεδρίας.

Ακολούθησε μελέτη του Πρακτικού/Έκθεσης Αξιολόγησης, ημερομηνίας 22/09/2025, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση του θέματος, συμφώνησε με τα συμπεράσματα και τις συστάσεις της Επιτροπής Αξιολόγησης, όπως καταγράφονται στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 22/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1.

Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Συμβάσεων εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο την κατακύρωση του Μικρού Διαγωνισμού με αρ. Μ7/2025, στον μοναδικό προσφοροδότη, την ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΛΤΔ, η οποία πληροί όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής και όρους του Διαγωνισμού, στη συνολική τιμή των €10.900 πλέον Φ.Π.Α.

Θέμα Β2: Διαγωνισμός αρ. 12/2025 για την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών που αφορούν στην Ανάλυση και Διαχείριση Κινδύνων, Πλάνο Εσωτερικού Ελέγχου και Καταρτισμό Πλάνου Επιχειρησιακής Συνέχειας – Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 22/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 και το οποίο είχε αναρτηθεί στην πύλη e-meetings πριν την έναρξη της Συνεδρίας.

Ακολούθησε μελέτη του Πρακτικού/Έκθεσης Αξιολόγησης, ημερομηνίας 22/09/2025, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση του θέματος, συμφώνησε με τα συμπεράσματα και τις συστάσεις της Επιτροπής Αξιολόγησης, όπως καταγράφονται στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 22/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2.

Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Συμβάσεων εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο την κατακύρωση του Διαγωνισμού με αρ. 12/2025, στην εταιρεία Nexia Poyiadjis Ltd, η οποία πληροί όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής και όρους του Διαγωνισμού, στην συνολική τιμή των €38.690 πλέον Φ.Π.Α.



Θέμα Β3: Μίνι Διαγωνισμός αρ. 26/2025 για την προμήθεια σωλήνων και εξαρτημάτων από ελατό χυτοσίδηρο και άλλων συναφών εξαρτημάτων για τις ανάγκες του ΕΟΑ Λεμεσού – Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 17/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 του Σημειώματος του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025.

Ακολούθησε μελέτη του Πρακτικού/Εκθεσης Αξιολόγησης, ημερομηνίας 17/09/2025, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση του θέματος, συμφώνησε με τα συμπεράσματα και τις συστάσεις της Επιτροπής Αξιολόγησης, όπως καταγράφονται στο Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 17/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025.

Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Συμβάσεων εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο την κατακύρωση του Μίνι Διαγωνισμού με αρ. 26/2025, στην εταιρεία Caramondani Bros Public Company Ltd, η οποία πληροί όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής και όρους του Διαγωνισμού και υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, στην συνολική τιμή των €286.670 πλέον Φ.Π.Α.

Θέμα Β4: Διαγωνισμός αρ. 33/2025 για την παροχή τεχνικών υπηρεσιών στον Τομέα Πληροφορικής του ΕΟΑ Λεμεσού – Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 17/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 του Σημειώματος του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025.

Ακολούθησε μελέτη του Πρακτικού/Εκθεσης Αξιολόγησης, ημερομηνίας 17/09/2025, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση του θέματος, συμφώνησε με τα συμπεράσματα και τις συστάσεις της Επιτροπής Αξιολόγησης, όπως καταγράφονται στο Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 17/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025.

Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Συμβάσεων εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο την κατακύρωση του Διαγωνισμού με αρ. 33/2025, στην εταιρεία Theo Technologies (Cyprus) Ltd, η οποία πληροί όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής και όρους του Διαγωνισμού και υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής ανά άτομο, στην τιμή των €90 ανά ανθρωποημέρα ανά άτομο, πλέον Φ.Π.Α.

Σύμφωνα με τους όρους του Διαγωνισμού, η συνολική αξία της σύμβασης για τρία (3) άτομα για την περίοδο των δώδεκα (12) μηνών δεν θα υπερβεί την εκτιμώμενη αξία, δηλαδή το ποσό των €79.200 πλέον Φ.Π.Α.



Θέμα B5: Διαγωνισμός αρ. 36/2025 για παροχή υπηρεσιών Συντονιστή Ψηφιακού Μετασχηματισμού – Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 23/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3** και το οποίο είχε αναρτηθεί στην πύλη e-meetings πριν την έναρξη της Συνεδρίας.

Ακολούθησε μελέτη του Πρακτικού/Εκθεσης Αξιολόγησης, ημερομηνίας 23/09/2025, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση του θέματος, συμφώνησε με τα συμπεράσματα και τις συστάσεις της Επιτροπής Αξιολόγησης, όπως καταγράφονται στο Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 23/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3**.

Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Συμβάσεων εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο την κατακύρωση του Διαγωνισμού με αρ. 36/2025, στην εταιρεία S.C. PRO-TECH SOLUTIONS LTD, στην τιμή των €170 ανά ανθρωποημέρα πλέον Φ.Π.Α, για 6-ώρη παροχή υπηρεσιών ανά ανθρωποημέρα.

Σύμφωνα με τους όρους του Διαγωνισμού, η συνολική αξία της σύμβασης για την περίοδο των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών δεν θα υπερβεί την εκτιμώμενη αξία, δηλαδή το ποσό των €76.800 πλέον Φ.Π.Α.

Θέμα B6: Διαγωνισμός αρ. 38/2025 για την παροχή υπηρεσιών καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών στα φρεάτια του αποχετευτικού συστήματος λυμάτων – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα με βάση τις Σημειώσεις του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 38/2025, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings πριν την έναρξη της συνεδρίας, για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 38/2025, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- α) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.
- β) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργιών ως μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία θα προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προσφορών που θα υποβληθούν και θα ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο θα υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.



1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €200.000 - €600.000 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Ημερομηνία υποβολής προσφορών: Θα καθοριστεί μετά την έγκριση του θέματος από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Θέμα Β7: Διαγωνισμός αρ. 39/2025 για την προμήθεια και εγκατάσταση δύο φυσητήρων αερισμού (blower) στο Εργοστάσιο Επεξεργασίας Λυμάτων του ΕΟΑ Λεμεσού στο Πελένδρι – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία, βάσει του άρθρου 90(1)(γ) του Ν.73(Ι)/2016.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στα Εσωτερικά Σημειώματα [REDACTED] Εκτελεστικού Μηχανικού, [REDACTED] ημερομηνίας 26/08/2025 και 17/09/2025, αντίγραφα των οποίων επισυνάφθηκαν ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ 3 και 4 αντίστοιχα, του Σημειώματος του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 39/2025, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του Διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη των Εσωτερικών Σημειωμάτων [REDACTED] Εκτελεστικού Μηχανικού, [REDACTED] ημερομηνίας 26/08/2025 και 17/09/2025, αντίγραφα των οποίων επισυνάφθηκαν ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ 3 και 4 αντίστοιχα, του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025, και των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 39/2025, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- α) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία, σύμφωνα με το Άρθρο 90(1)(γ) του Ν.73(Ι)/2016.
- β) την πρόσκληση των ακόλουθων Οικονομικών Φορέων για να λάβουν μέρος στο Διαγωνισμό:
 - 1) Mekel Ltd
 - 2) P.M Aquamech
 - 3) KNC Power Engine Ltd
 - 4) C.N. Technomel Ltd
- γ) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργών ως Μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία θα προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προτάσεων που θα υποβληθούν και θα ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα



αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο θα υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €24.000 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Ημερομηνία υποβολής προσφορών: Θα καθοριστεί μετά την έγκριση του θέματος από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Θέμα B8: Διαγωνισμός αρ. 40/2025 για την παροχή υπηρεσιών μεταφοράς υγρού χημικού από τη Μονάδα Βιολογικής Επεξεργασίας Λυμάτων στη Μονή στα Αντλιοστάσια Λυμάτων του ΕΟΑ Λεμεσού – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα με βάση τις Σημειώσεις του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 40/2025, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings πριν την έναρξη της συνεδρίας, για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 40/2025, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- α) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.
- β) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργιών ως μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία θα προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προσφορών που θα υποβληθούν και θα ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο θα υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €51.200 - €102.400 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Ημερομηνία υποβολής προσφορών: Θα καθοριστεί μετά την έγκριση του θέματος από το Διοικητικό Συμβούλιο.



Θέμα Β9: Διαγωνισμός αρ. 41/2025 για την παροχή υπηρεσιών συντονισμού και υποστήριξης στον Τομέα Οικοδομικής Αδειοδότησης – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, βάσει του άρθρου 29(2)(β)(ii) του Ν.73(Ι)/2016.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα [REDACTED] Αναπλ. [REDACTED] Προϊστ. [REDACTED] Οικοδομικής Αδειοδότησης, [REDACTED] ημερομηνίας 12/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 41/2025, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings πριν την έναρξη της συνεδρίας, για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη του Εσωτερικού Σημειώματος [REDACTED] Αναπλ. [REDACTED] Προϊστ. [REDACTED] Οικοδομικής Αδειοδότησης, [REDACTED] ημερομηνίας 12/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025, αποφάσισε όπως το θέμα παραπεμφθεί στην επόμενη συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου για εξέταση και λήψη απόφασης.

Διάφορα Θέματα

Θέμα Β10: Μικρός Διαγωνισμός αρ. Μ9/2025 για την προμήθεια και εγκατάσταση επίπλων γραφείου για τις ανάγκες του ΕΟΑ Λεμεσού – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία, βάσει του άρθρου 90(1)(β) του Ν.73(Ι)/2016.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα [REDACTED] Προϊστ. [REDACTED] Τομέα Υποδομών, [REDACTED] ημερομηνίας 19/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4**.

Τα Έγγραφα του Μικρού Διαγωνισμού με αρ. Μ9/2025, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings πριν την έναρξη της συνεδρίας για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των εγγράφων του Μικρού Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του Μικρού Διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη του Εσωτερικού Σημειώματος [REDACTED] Προϊστ. [REDACTED] Τομέα Υποδομών, [REDACTED] ημερομηνίας 19/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4**, και των Εγγράφων του Μικρού Διαγωνισμού με αρ. Μ9/2025, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Μικρού Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:



- α) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία, σύμφωνα με το Άρθρο 90(1)(β) του Ν.73(Ι)/2016.
- β) την πρόσκληση των ακόλουθων Οικονομικών Φορέων για να λάβουν μέρος στο Διαγωνισμό:
- 1) TIMOSET
 - 2) STUDIO OFFICE
 - 3) TITAN
- γ) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργών ως Μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία θα προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προτάσεων που θα υποβληθούν και θα ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο θα υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €23.500 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Ημερομηνία υποβολής προσφορών: Θα καθοριστεί μετά την λήψη απόφασης επί του θέματος από το Διοικητικό Συμβούλιο.

ΜΕΡΟΣ Γ: Θέματα Εκτέλεσης Συμβάσεων

Θέμα Γ1: Σύμβαση αρ. ΣΥΛ 2/2022 για «Τοποθέτηση υδρευτικού αγωγού DN600 για την υδροδότηση μεγάλων αναπτύξεων δυτικά της Λεμεσού» – Παραλαβή Έργου.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα [REDACTED] Τεχνικού Μηχανικού Α Τάξης, [REDACTED] ημερομηνίας 29/07/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025.

Ακολούθησε εξέταση του Εσωτερικού Σημειώματος, ημερομηνίας 29/07/2025, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και εξέταση του Εσωτερικού Σημειώματος [REDACTED] Τεχνικού Μηχανικού Α Τάξης, [REDACTED] ημερομηνίας 29/07/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025, εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο να εγκριθούν τα ακόλουθα:

- α) η παραλαβή του έργου σύμφωνα με το άρθρο 48.1 του Τόμου Β των όρων του Συμβολαίου.
- β) η έκδοση του Πιστοποιητικού Παραλαβής με ημερομηνία συμπλήρωσης του έργου την 18^η Ιουνίου 2025.

Θέμα: Διάφορα

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.



ΜΕΡΟΣ Δ: Αγορές Προμηθειών

Θέμα Δ1: Αγορά υλικών και εξαρτημάτων που έχουν απομείνει στο εργοτάξιο μετά την ολοκλήρωση των εργασιών της σύμβασης «Τοποθέτηση υδρευτικού αγωγού DN600 για την υδροδότηση μεγάλων αναπτύξεων δυτικά της Λεμεσού».

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Γενικό Διευθυντή ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα [REDACTED] Τεχνικού Μηχανικού Α Τάξης, [REDACTED] ημερομηνίας 04/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7 του Σημειώματος του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025.

Ακολούθησε εξέταση του Εσωτερικού Σημειώματος, ημερομηνίας 04/09/2025, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη του Εσωτερικού Σημειώματος [REDACTED] Τεχνικού Μηχανικού Α Τάξης, [REDACTED] ημερομηνίας 04/09/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 19/09/2025, εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο την αγορά από την Cyfield Construction – Cyfield Engineering JV, των υλικών/εξαρτημάτων όπως αυτά καταγράφονται αναλυτικά στο Εσωτερικό Σημείωμα που αναφέρεται πιο πάνω, στη συνολική τιμή των €7.228,79 πλέον ΦΠΑ.

Θέμα: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.

Η Συνεδρία έληξε στις 14:10.

Γιάννης Τσουλόφτας
Πρόεδρος

ΓΤ/ΓΓ/αμ