



**Πρακτικά της 6^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων
του ΕΟΑ Λεμεσού για το έτος 2026 (34^η),
που πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη 8 Απριλίου 2026 και ώρα 13:00**

Παρόντες:

Γιάννης Τσουλόφτας
Λουκάς Σπαθάρης
Ευγένιος Μιχαήλ
Ευθύβουλος Χαραλάμπους

Πρόεδρος ΕΟΑ και Επιτροπής Συμβάσεων
Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος
Πρόεδρος Κ.Σ. Ομόδους, Μέλος
Πρόεδρος Κ.Σ. Αλέκτωρας, Μέλος

Απών:

Αχιλλέας Λεωνίδου

Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος

Παρακαθήμενοι (χωρίς να λάβουν μέρος στη διαδικασία λήψης αποφάσεων):

██████████
██████████
██████████
██████████
██████████

Οικονομ. Διευθ. ██████████
Προϊστ. ██████████ Οικονομικών Υπηρεσιών
Λειτουργός Λογιστηρίου Α'
Εκτελεστικός Μηχανικός (Θέμα Β1)
Εκτελεστικός Μηχανικός (Θέμα Β2 και Γ1)

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων, ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα Μέλη ότι, το Μέλος Αχιλλέας Λεωνίδου ειδοποίησε ότι δεν μπορούσε να συμμετάσχει στην Συνεδρία. Το έντυπο με το αιτιολογικό της απουσίας του βρίσκεται καταχωρημένο στον φάκελο της 6^{ης} Συνεδρίας για το έτος 2026 (34^η) της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ο Πρόεδρος καλωσόρισε τους παρευρισκόμενους στη Συνεδρία και ενημέρωσε τα παρόντα Μέλη ότι η Ημερήσια Διάταξη στάλθηκε στην Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και στην Ελεγκτική Υπηρεσία για να δοθεί δυνατότητα, εάν και εφόσον το κρίνουν σκόπιμο, να παραστούν στη Συνεδρία της Επιτροπής Συμβάσεων.

ΜΕΡΟΣ Α: Πρακτικά

Θέμα Α1: Έγκριση πρακτικών 5^{ης} Συνεδρίας για το έτος 2026 (33^{ης}) της Επιτροπής Συμβάσεων, ημερομηνίας 18/03/2026.

Προσχέδιο των Πρακτικών αναρτήθηκε σε ηλεκτρονική μορφή στην πύλη e-meetings και ήταν διαθέσιμο στα Μέλη πριν την έναρξη της Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, παρέπεμψε τα Μέλη στα Πρακτικά της 5^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων για το έτος 2026 (33^{ης}). Ο Πρόεδρος αφού ρώτησε κατά πόσον υπάρχουν οποιεσδήποτε παρατηρήσεις, ζήτησε την έγκρισή τους.

Περαιτέρω, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι το Διοικητικό Συμβούλιο στην 33^η Συνεδρία του, ημερομηνίας 06/04/2026, ενημερώθηκε και ενέκρινε τις εισηγήσεις της Επιτροπής Συμβάσεων όπως καταγράφονται στο Προσχέδιο των Πρακτικών.

Τα Μέλη είχαν μελετήσει τα Πρακτικά και ενημερώθηκαν όσον αφορά τα θέματα και τις αποφάσεις της 5^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων για το έτος 2026 (33^{ης}), όπως καταγράφονται στα σχετικά Πρακτικά.



Απόφαση

Η επικύρωση των Πρακτικών έγινε από το Διοικητικό Συμβούλιο στην 33^η Συνεδρία του, ημερομηνίας 06/04/2026, χωρίς ένσταση από τα Μέλη.

ΜΕΡΟΣ Β: Θέματα Προ-συμβατικού Σταδίου, Έγκριση από Επιτροπή Συμβάσεων

Θέμα Β1: Διαγωνισμός αρ. 9/2026 για την παροχή υπηρεσιών βυτιοφόρου και μηχανής υψηλής πίεσης νερού για την ΜΒΕΛ Μονής - Πρακτικό / Έκθεση Αξιολόγησης.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε τον λόγο [REDACTED] Οικονομ [REDACTED] Διευθ [REDACTED] επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 19/03/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 06/04/2026.

Ακολούθησε μελέτη του Πρακτικού/Έκθεσης Αξιολόγησης, ημερομηνίας 19/03/2026, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση του θέματος, συμφώνησε με τα συμπεράσματα και τις συστάσεις της Επιτροπής Αξιολόγησης, όπως καταγράφονται στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 19/03/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 06/04/2026.

Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Συμβάσεων αποφάσισε τα ακόλουθα:

- α) την απόρριψη της προσφοράς της εταιρείας Τάκης Ζαβράντωνας & Υιοί Λτδ, αφού η προσφορά που υπέβαλε ανέρχεται σε €149.300 και υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο των €80.000 της συνοπτικής διαδικασίας.
- β) την κατακύρωση του Διαγωνισμού στην εταιρεία Μαρίνος Ηρακλέους Βοθροκαθαριστές Λτδ, που υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής και η οποία πληροί όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής και όρους του Διαγωνισμού, στις τιμές μονάδας όπως φαίνονται στο πιο κάτω πίνακα.

A/A	Υπηρεσία	Τιμή ανά ώρα (χωρίς ΦΠΑ) €
1	Υπηρεσία βυτιοφόρου	80
2	Υπηρεσία μηχανής πίεσης νερού (jetting)	95

Η Συνολική Αξία της σύμβαση, για την περίοδο των δεκαπέντε (15) μηνών, δεν θα υπερβεί την εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, δηλαδή το ποσό των €79.000 πλέον ΦΠΑ.



Θέμα Β2: Διαγωνισμός αρ. 14/2026 για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού λάκκων αντλιοστασίων λυμάτων – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε τον λόγο [redacted] Οικονομ [redacted] Διευθ [redacted] [redacted] επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα [redacted] Εκτελεστικού Μηχανικού, [redacted], ημερομηνίας 27/03/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 06/04/2026.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 14/2026, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του Διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη του Εσωτερικού Σημειώματος [redacted] Εκτελεστικού Μηχανικού, [redacted] ημερομηνίας 27/03/2026, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 06/04/2026, και των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 14/2026, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και αποφάσισε τα ακόλουθα:

- α) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία, σύμφωνα με το Άρθρο 90(1)(γ) του Ν.73(Ι)/2016.
- β) την πρόσκληση των ακόλουθων Οικονομικών Φορέων για να λάβουν μέρος στο Διαγωνισμό:
 - 1) Χριστάκης Μαυρουδής Λτδ
 - 2) Σωτήρης Μαυρουδής Λτδ
 - 3) Μαρίνος Ηρακλέους Βοθροκαθαριστές Λτδ
 - 4) Τάκης Ζαβράντωνας & Υιοί Λτδ
- γ) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργών ως Μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία θα προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προτάσεων που θα υποβληθούν και θα ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο θα υποβληθεί στην Επιτροπή Συμβάσεων για λήψη απόφασης.

1. [redacted]
2. [redacted]
3. [redacted]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [redacted]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [redacted]

Εκτιμώμενη Αξία: €78.400 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.



Θέμα: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.

ΜΕΡΟΣ Γ: Θέματα Προ-συμβατικού Σταδίου, Εισηγήσεις προς Διοικητικό Συμβούλιο

Θέμα Γ1: Διαγωνισμός αρ. 12/2026 για την παροχή υπηρεσιών συστήματος διαχείρισης στόλου οχημάτων, κινητών αντλιών και γεννητριών του ΕΟΑ Λεμεσού – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Διαδικασία Διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, βάσει του άρθρου 29(2)(β)(ii) του Ν.73(Ι)/2016.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο [redacted] Οικονομική Διευθύντρια [redacted] επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα [redacted] Εκτελεστικού Μηχανικού, [redacted] ημερομηνίας 13/11/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 του Σημειώματος του Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 06/04/2026.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 12/2026, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του Διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη του Εσωτερικού Σημειώματος [redacted] Εκτελεστικού Μηχανικού, [redacted] ημερομηνίας 13/11/2025, και των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 12/2026, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού όπως επίσης και με το αιτιολογικό προσφυγής στη Διαδικασία Διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση με βάση το άρθρο 29(2)(β)(ii) του Ν.73(Ι)/2016, και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- α) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Διαδικασία Διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, με βάση το άρθρο 29(2)(β)(ii) του Ν.73(Ι)/2016.
- β) την πρόσκληση της εταιρείας Track Smart Telematics (Cyprus) Ltd να λάβει μέρος στο Διαγωνισμό.
- γ) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργών ως Μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία θα προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση της πρότασης που θα υποβληθεί και αφού ολοκληρωθεί η διαδικασία διαπραγμάτευσης με την εταιρεία Track Smart Telematics (Cyprus) Ltd, θα ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Εκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης/διαπραγμάτευσης, το οποίο θα υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

1. [redacted]
2. [redacted]
3. [redacted]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [redacted]



Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €35.100 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Θέμα: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.

ΜΕΡΟΣ Δ: Θέματα Ενημέρωσης, βάσει απόφασης Διοικητικού Συμβουλίου αρ. Σ/16/2025/Α2, 26^η Συνεδρίας Δ.Σ. ημερ. 03/11/2025.

Θέμα: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.

ΜΕΡΟΣ Ε: Θέματα Εκτέλεσης Συμβάσεων – Εισηγήσεις προς Διοικητικό Συμβούλιο

Θέμα: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.

ΜΕΡΟΣ ΣΤ: Διάφορα

Θέμα: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα για συζήτηση.

Η Συνεδρία έληξε στις 13:20.

Γιάννης Τσουλόφτας
Πρόεδρος

ΓΤ/ΓΓ/αμ