



Επαρχιακός
Οργανισμός
Αυτοδιοίκησης
Λεμεσού

Λεωφόρος Φραγκλίνου Ρούσβελτ 66-76
Τ.Θ. 50225, 3602 Λεμεσός, Κύπρος
Τηλέφωνο: +357 2527 1000, Φαξ: +357 2527 1900
E-mail: info@eoalemesos.org.cy
Facebook | Youtube : EOA Λεμεσού Instagram: eoalemesos
www.eoalemesos.org.cy



**Πρακτικά της 9^{ης} Συνεδρίας (9/2024)
του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λεμεσού,
που πραγματοποιήθηκε τη Δευτέρα 02 Δεκεμβρίου 2024 και ώρα 4:30μμ**

Παρόντες:

Γιάννης Τσουλόφτας, Πρόεδρος ΕΟΑ
Κυριάκος Ξυδιάς, Δήμαρχος Αμαθούντας, Α' Αντιπρόεδρος
Λευτέρης Περικλή, Πρόεδρος Ένωσης Κοινοτήτων Λεμεσού, Β' Αντιπρόεδρος
Παντελής Γεωργίου, Δήμαρχος Κουρίου, Μέλος
Αντρέας Θεοδώρου, Δήμαρχος Πολεμιδιών, Μέλος
Ηρακλής Ηρακλέους, Αντιδήμαρχος Αγίου Τύχωνα, Μέλος
Νίκος Νικολάου, Αντιδήμαρχος Σωτήρας, Μέλος
Λουκάς Σπαθάρης, Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος
Μιχάλης Σωκράτους, Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος
Αχιλλέας Λεωνίδου, Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος
Παναγιώτης Ηρακλέους, Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος
Ευθύβουλος Χαραλάμπους, Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου Αλέκτορας, Μέλος
Χριστάκης Λεοντίου, Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Κωνσταντίνου, Μέλος
Χριστάκης Χρυσοστόμου, Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου Λιμνατίου, Μέλος
Ευγένιος Μιχαήλ, Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου Ομόδους, Μέλος
Γεώργιος Χαραλάμπους, Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου Φασούλας, Μέλος

Απόν:

Γιάννης Αρμεύτης, Δήμαρχος Λεμεσού, Μέλος

Παρακαθήμενοι (χωρίς να λαμβάνουν μέρος στη διαδικασία λήψης αποφάσεων):

Σωκράτης Μεταξάς, Προσωρινός Γενικός Διευθυντής
[redacted] Προσωριν [redacted] Οικονομική Διευθ [redacted]
[redacted] Προσωρινός Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών
[redacted] Προσωριν [redacted] Διευθ [redacted] Αδειοδότησης της Ανάπτυξης
[redacted], Εσωτερικός Ελεγκτής
[redacted] Διοικητική Λειτουργός (για τήρηση πρακτικών)

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων, το Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι το Μέλος Γιάννης Αρμεύτης, δεν θα μπορούσε να συμμετάσχει στη Συνεδρία. Η γραπτή ειδοποίηση του κ. Αρμεύτη βρίσκεται καταχωρημένη στον φάκελο της 9^{ης} Συνεδρίας του Συμβουλίου.

ΜΕΡΟΣ Α' – Θέματα για συζήτηση και λήψη απόφασης

- A1. **Έγκριση πρακτικών της 8^{ης} Συνεδρίας του Συμβουλίου**
Τα πρακτικά της 8^{ης} Συνεδρίας του Συμβουλίου, ημερομηνίας 04/11/2024, επικυρώθηκαν από το Συμβούλιο.
- A2. **Εισήγηση για συνολική διευθέτηση των οφειλών της Εταιρείας PAN AMAN HOTELS LTD προς τον ΕΟΑ Λεμεσού σε αποχετευτικά τέλη και τέλη χρήσης**
- Αποχετευτικά
τέλη [redacted] Προσωριν [redacted] Οικονομική Διευθ [redacted] παρουσίασε στο Συμβούλιο το ιστορικό του όλου θέματος και τα σχετικά έγγραφα που τέθηκαν στη



διάθεση του Συμβουλίου, βάσει των οποίων η Εταιρεία PAN AMAN HOTELS LTD με αρ. εγγραφής HE 10311 εκκαθαρίστηκε με Διάταγμα Δικαστηρίου και [REDACTED] ενεργεί ως εκκαθαριστής της Εταιρείας. Η εν λόγω Εταιρεία είναι ιδιοκτήτρια του ακινήτου με σημερινό αριθμό εγγραφής [REDACTED] στον Άγιο Τύχωνα, γνωστό ως Caravel Hotel. Η συνολική οφειλή της Εταιρείας μέχρι τις 11/11/2024, συμπεριλαμβανομένων και των τελών χρήσης, ανέρχεται στις €676.984,47, εκ των οποίων οι €191,361,54 αποτελούν τόκους που χρεώθηκαν με βάση τις Δικαστικές Αποφάσεις στις Αγωγές με αρ. [REDACTED] και [REDACTED].

Τα οφειλόμενα τέλη του εν λόγω ακινήτου αναλύονται όπως πιο κάτω:

	Αποχρεωτικά Τέλη €	Τέλη Χρήσης €	Σύνολο €
Οφειλόμενα αποχρεωτικά τέλη 1999-2024	345.702,13	-	345.702,13
Οφειλόμενα τέλη χρήσης 2002 - 2012	-	50.042,30	50.042,30
Επιβαρύνσεις	64.759,24	10.008,46	74.767,70
	410.461,37	60.050,76	470.512,13
Νομικά έξοδα	5.127,90	9.982,90	15.110,80
Υπολογιζόμενοι τόκοι μέχρι 11/11/2024	171.932,47	19.429,07	191.361,54
Συνολικό ποσό αποχρεωτικών τελών	587.521,74	89.462,73	676.984,47

Σημειώθηκε ότι, σε περίπτωση που δεν καταβληθούν μέχρι τις 13/12/2024 τα τέλη που αφορούν το έτος 2024 και που ανέρχονται σε €7.577,55, θα επιβληθεί επιβάρυνση ύψους 10%, δηλαδή €757,76.

Στις 14 Νοεμβρίου 2023, ο εκκαθαριστής πρότεινε μέσω της επιστολής του, ημερομηνίας 14/11/2023, την καταβολή του ποσού των €500.000 για πλήρη εξόφληση των οφειλών της Εταιρείας προς το ΣΑΛΑ, μέχρι τις 29/02/2024.

Το Συμβούλιο του ΣΑΛΑ ενημερώθηκε για την πιο πάνω πρόταση, την οποία εξέτασε έχοντας υπόψη παλαιότερη νομική γνωμοδότηση του Δικηγορικού Γραφείου Χρύσης Δημητριάδης & Σια ΔΕΠΕ, αναφορικά με άλλη ανάλογη υπόθεση πλήρους διευθέτησης οφειλόμενων ποσών από οφειλέτη, ο οποίος ήταν πτωχεύσας. Η συγκεκριμένη νομική γνωμοδότηση αφορούσε στα ακόλουθα σημεία:

(α) Κατά πόσον το Συμβούλιο έχει το δικαίωμα να διαγράψει οποιοδήποτε ποσό τόκων.

(β) Κατά πόσον σε περίπτωση πώλησης του ακινήτου, το Συμβούλιο θα μπορεί να αρνηθεί την έκδοση πιστοποιητικού προς το Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο για διενέργεια της μεταβίβασης σε περίπτωση που εξοφληθούν τα αποχρεωτικά τέλη, οι επιβαρύνσεις, τα νομικά έξοδα και μόνο μέρος των τόκων.



Οι Νομικοί Σύμβουλοι του Συμβουλίου με επιστολή τους ημερομηνίας 20/10/2021, επεσήμαναν τα ακόλουθα:

(α) Το Συμβούλιο, με αιτιολογημένη απόφαση του δύναται να αποποιηθεί της απαίτησης καταβολής τόκου.

(β) Τυχόν άρνηση του Συμβουλίου να αποδεχτεί την πρόταση του διαχειριστή δεν θα του επιτρέψει να ολοκληρώσει τη διαδικασία μεταβίβασης του ακινήτου και πιθανό να τον υποχρεώσει να αποταθεί στο Δικαστήριο για οδηγίες. Σε τέτοια περίπτωση, το Δικαστήριο δυνατό να κρίνει την απόφαση του ΣΑΛΑ ως μη δικαιολογημένη, δημιουργώντας δεσμευτικό δεδικασμένο.

Καταλήγοντας, οι Νομικοί Σύμβουλοι ανέφεραν ότι, στη βάση των γεγονότων και όσων αναφέρονται πιο πάνω, το Συμβούλιο θα μπορούσε να αιτιολογήσει απόφαση αποδοχής της πρότασης του εκκαθαριστή.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα πιο πάνω, το Συμβούλιο του ΣΑΛΑ είχε αποδεχθεί την πρόταση του εκκαθαριστή, ημερομηνίας 14/11/2023 για καταβολή του συνολικού ποσού ύψους €500.000, προς πλήρη εξόφληση των υποχρεώσεων της Εταιρείας προς το ΣΑΛΑ.

Η πιο πάνω απόφαση τελικά δεν υλοποιήθηκε, καθώς δεν ολοκληρώθηκε η πώληση του ξενοδοχείου. Στο διάστημα που ακολούθησε υπήρχε επικοινωνία με τον εκκαθαριστή, ο οποίος ενημέρωνε το ΣΑΛΑ για την εξέλιξη της πώλησης του ξενοδοχείου και για την πρόθεση τους να τηρήσουν τα συμφωνηθέντα.

Στις 08/11/2024, παραλήφθηκε νέα πρόταση από τον εκκαθαριστή, για καταβολή του ποσού των €520.000 προς πλήρη εξόφληση των οφειλών της Εταιρείας. Σημειώθηκε ότι το επιπλέον ποσό των €20.000 σε σχέση με την πρόταση που υποβλήθηκε τον Νοέμβριο 2023, καλύπτει τις επιβαρύνσεις των τελών του 2023, τα τέλη του 2024 και μέρος των τόκων που είχαν υπολογιστεί.

Απόφαση Σ/9/2024/A2

Το Συμβούλιο προχώρησε στην εξέταση της πρότασης του εκκαθαριστή, για καταβολή του ποσού των €520.000 προς πλήρη εξόφληση των οφειλών της Εταιρείας. Κατά την εξέταση του θέματος, το Συμβούλιο έλαβε δεόντως υπόψη την προηγούμενη σχετική νομική γνωμοδότηση, σύμφωνα με την οποία τυχόν άρνηση του Συμβουλίου να αποδεχτεί την πρόταση του διαχειριστή δεν θα του επιτρέψει να ολοκληρώσει τη διαδικασία μεταβίβασης του ακινήτου και πιθανό να τον υποχρεώσει να αποταθεί στο Δικαστήριο για οδηγίες. Σε τέτοια περίπτωση, το Δικαστήριο δυνατό να κρίνει την απόφαση του ΕΟΑ ως μη δικαιολογημένη, δημιουργώντας δεσμευτικό δεδικασμένο.

Συνεκτιμώντας όλα τα ενώπιον του δεδομένα, το Συμβούλιο αποφάσισε όπως αποδεχθεί την πρόταση του εκκαθαριστή για πλήρη εξόφληση των υποχρεώσεων της Εταιρείας με την καταβολή του ποσού ύψους €520.000, υπό την προϋπόθεση ότι το εν λόγω ποσό θα καταβληθεί μέχρι τις 31/12/2024, ως ακολούθως:

(β) Να εξοφληθεί ολόκληρο το ποσό της επιβάρυνσης για τα έτη 1999-2023 ύψους €64.759,24.

(γ) Να εξοφληθούν όλα τα πραγματικά δικηγορικά έξοδα του Συμβουλίου σε σχέση με την Δικαστική Απόφαση στην Αγωγή με αρ. [REDACTED] ύψους €5.127,90.

(δ) Να εξοφληθεί ολόκληρο το ποσό της Χρεωστικής Σημείωσης με αρ. 255/2012 για οφειλόμενα τέλη χρήσης για τα έτη 2002-2012 ύψους €60.050,76.

(ε) Να εξοφληθούν όλα τα πραγματικά δικηγορικά έξοδα του Συμβουλίου σε σχέση με τη Δικαστική Απόφαση στην Αγωγή με αρ. [REDACTED] ύψους €9.982,90.

(στ) Να εξοφληθεί ολόκληρο το ποσό της επιβάρυνσης για το έτος 2024 ύψους €757,76 (σε περίπτωση που το προτεινόμενο ποσό των €520.000 καταβληθεί μετά τις 13/12/2024).

(ζ) Να εξοφληθεί μέρος των τόκων ύψους €33.619,31 που υπολογίστηκαν με βάση τις δικαστικές αποφάσεις των πιο πάνω αγωγών.

Με την πιο πάνω διευθέτηση, καλύπτονται οι συνολικές οφειλές της Εταιρείας για αποχετευτικά τέλη μέχρι το 2024 και τα τέλη χρήσης για τα έτη 2002-2012, συμπεριλαμβανομένων των επιβαρύνσεων και δικηγορικών εξόδων, αλλά και μέρος των τόκων που έχουν επιβληθεί.

Ταμειακά υπόλοιπα και ρευστότητα του ΕΟΑ Λεμεσού στις 11/11/2024 – Ορθολογική διασπορά των ταμειακών διαθέσιμων του ΕΟΑ και της επένδυσης σε Κυβερνητικά Χρεόγραφα/Γραμμάτια της Κυπριακής Δημοκρατίας – Πολιτική διασποράς ταμειακών διαθεσίμων και διαχείρισης Κινδύνων

Απόφαση Σ/9/2024/Α3

Το θέμα θα εξεταστεί σε λεπτομέρεια σε επόμενη Συνεδρία της Επιτροπής Ελέγχου, στην οποία θα κληθούν να παρακαθίσουν εκπρόσωποι της εταιρείας MAP Fund Management Services Ltd στους οποίους κατακυρώθηκε ο Διαγωνισμός ΣΑΛΑ αρ. 12/2023 για την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την ορθολογιστική διασπορά των ταμειακών διαθέσιμων του Οργανισμού. Στη συνέχεια, το θέμα θα επαναφερθεί στο Συμβούλιο με συγκεκριμένες εισηγήσεις.

**Αίτημα για παροχή νερού στην οικία τ. [REDACTED],
εκτός ορίων ύδρευσης, στην περιοχή Φασούλας**

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι το θέμα είχε εξεταστεί στο παρελθόν από το Συμβούλιο Υδατοπρομήθειας Λεμεσού και είχαν ληφθεί σχετικές αποφάσεις. Για σκοπούς πληρέστερης ενημέρωσης του Συμβουλίου, οι Τεχνικές Υπηρεσίες του ΕΟΑ υπέβαλαν δύο σχετικά υπηρεσιακά σημειώματα, ημερομηνίας 09/10/2024 και 22/11/2024, στα οποία αναφέρεται το ιστορικό της υπόθεσης.

Όπως αναφέρεται στα εν λόγω σημειώματα, η Κοινότητα Φασούλας ήδη αντιμετωπίζει προβλήματα επάρκειας νερού, κυρίως κατά την καλοκαιρινή περίοδο, όπου αναγκαστικά στέλνονται βυτιοφόρα για να καλύψουν τις



υδρευτικές ανάγκες της Κοινότητας. Επομένως, το αίτημα τ. [REDACTED] για υδροδότηση του υποστατικού του είχε απορριφθεί από το Συμβούλιο λόγω της μη επάρκειας νερού, βάσει των σχετικών προνοιών της Νομοθεσίας.

Περαιτέρω, αναφέρθηκε ότι στις περιπτώσεις υδροδότησης υποστατικών εκτός ορίων, η συνήθης πρακτική είναι όπως η εγκατάσταση του υδρομετρητή να γίνεται στο πλησιέστερο σημείο των ορίων του Συμβουλίου και ο αιτητής, με δικά του έξοδα, να μεριμνά για την παροχή νερού στο υποστατικό του. Όμως, με τον τρόπο αυτό δημιουργείται μια ανεξέλεγκτη κατάσταση με δευτερεύον υδρευτικό δίκτυο, το οποίο δεν τυγχάνει της έγκρισης του Συμβουλίου και σε πολλές περιπτώσεις έχει ως αποτέλεσμα την απώλεια σημαντικών ποσοτήτων νερού. Επίσης, καταστρατηγείται η έννοια του ορίου υδατοπρομήθειας καθώς και των όρων που τίθενται κατά την αδειοδότηση μεμονωμένης κατοικίας, οι οποίοι αναφέρουν ότι η ευθύνη εξεύρεσης υπαλλακτικών τρόπων υδροδότησης βαρύνει τον ιδιοκτήτη της κατοικίας.

Τέλος, σημειώθηκε ότι θα πρέπει να ληφθεί υπόψη πως οποιαδήποτε νέα απόφαση ληφθεί από το Συμβούλιο αναφορικά με την υδροδότηση του υποστατικού τ. [REDACTED] κυρ. [REDACTED] δυνατό να επηρεάσει την Έφεση που καταχωρήθηκε στις 25/05/2022 με αρ. [REDACTED] και επιδόθηκε στη Δικηγόρο του Εφεσίβλητου/Αιτητή στις 20/6/2022, κατά της Απόφασης του Ανώτατου Δικαστηρίου στην Προσφυγή αρ. [REDACTED] μεταξύ [REDACTED] και ΣΥΛ.

Ως εκ τούτου, η θέσης της υπηρεσίας είναι ότι το αίτημα τ. [REDACTED] θα μπορούσε να επανεξεταστεί στο προσεχές μέλλον, όταν θα ολοκληρωθούν τα έργα υποδομής για ενίσχυση της υδρευτικής επάρκειας της Κοινότητας Φασούλας.

Ο Πρόεδρος ανέφερε ότι, ενόψει των έργων που προγραμματίζει ο ΕΟΑ για ενίσχυση της παροχής νερού στην Κοινότητα Φασούλας, το Συμβούλιο θα μπορούσε να εγκρίνει το αίτημα τ. [REDACTED] για παροχή νερού προς το υποστατικό του.

Το Μέλος Παντελής Γεωργίου ανέφερε ότι σε όλες τις περιοχές που ανέλαβε ο ΕΟΑ μετά την 01/07/2024 υπάρχουν υποστατικά εκτός ορίων τα οποία υδροδοτούνται. Επομένως, ο ΕΟΑ θα πρέπει να ετοιμάσει συγκεκριμένη Πολιτική για την εξέταση ανάλογων περιπτώσεων, νοουμένου ότι αφορούν σε αδειοδοτημένα υποστατικά. Εισηγήθηκε περαιτέρω όπως οι αιτητές αναλαμβάνουν το κόστος επέκτασης του δικτύου υδροδότησης του ΕΟΑ για να καταστεί εφικτή η υδροδότηση των υποστατικών τους, ώστε να αποφεύγονται φαινόμενα υδροδότησης μέσω πρόχειρων κατασκευών, με όλα τα αρνητικά συνεπακόλουθα περιλαμβανομένων και των απωλειών νερού. Τα υπόλοιπα Μέλη συμφώνησαν με την πιο πάνω εισήγηση για ετοιμασία Πολιτικής για την υδροδότηση υποστατικών εκτός ορίων.

Το Μέλος Κυριάκος Ξυδιάς ανέφερε ότι κατά το στάδιο εξέτασης αιτήσεων για αδειοδότηση υποστατικών εκτός ορίων, θα πρέπει να γίνεται



διαβούλευση μεταξύ της Διεύθυνσης Αδειοδότησης και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΕΟΑ, ώστε να τίθενται σχετικοί όροι.

Τα Μέλη Αχιλλέας Λεωνίδου, Λουκάς Σπάθαρης και Μιχάλης Σωκράτους ανέφεραν ότι το Συμβούλιο θα πρέπει να λάβει δεόντως υπόψη τη σχετική Απόφαση του Διοικητικού Δικαστηρίου στην Προσφυγή αρ. [REDACTED] μεταξύ [REDACTED] και ΣΥΛ.

Απόφαση Σ/9/2024/A4

Το Συμβούλιο, συνεκτιμώντας όλα τα ενώπιον του δεδομένα, αποφάσισε τα ακόλουθα:

- (α) Το αίτημα του [REDACTED] για υδροδότηση του υποστατικού του, εκτός ορίων υδατοπρομήθειας, στην περιοχή Φασούλας εγκρίνεται. Ο υδρομετρητής θα τοποθετηθεί στο πλησιέστερο σημείο εντός των ορίων υδατοπρομήθειας και ο αιτητής θα αναλάβει με δικά του έξοδα τη μεταφορά νερού στο υποστατικό του. Επίσης, οι Τεχνικές Υπηρεσίες του ΕΟΑ θα θέσουν οποιουσδήποτε άλλους τεχνικούς όρους κρίνονται απαραίτητοι για την υδροδότηση του εν λόγω υποστατικού.
- (β) Η Έφεση Διοικητικού Δικαστηρίου αρ. [REDACTED] μεταξύ [REDACTED] και ΣΥΛ κατά της Απόφασης του Ανώτατου Δικαστηρίου στην Προσφυγή αρ. [REDACTED] μεταξύ [REDACTED] και ΣΥΛ να αποσυρθεί.
- (γ) Να ετοιμαστεί προσχέδιο Πολιτικής για την υδροδότηση υποστατικών εκτός ορίων, το οποίο θα υποβληθεί στην Επιτροπή Αδειοδότησης και ακολουθώντας στο Συμβούλιο για έγκριση.
- (δ) Κατά το στάδιο εξέτασης αιτήσεων για αδειοδότηση υποστατικών εκτός ορίων να γίνεται διαβούλευση μεταξύ της Διεύθυνσης Αδειοδότησης και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΕΟΑ, ώστε να τίθενται σχετικοί όροι αναφορικά με την ευθύνη υδροδότησης των εν λόγω υποστατικών. Η τελική Πολιτική θα εφαρμόζεται από τη Διεύθυνση Αδειοδότησης του ΕΟΑ, όπως αναφέρεται στην παράγραφο (γ) πιο πάνω.

A5.

Προσχέδιο Πρακτικών 2^{ης} Συνεδρίας Επιτροπής Ανθρώπινου Δυναμικού & Εργασιακών Σχέσεων, ημερομηνίας 17/10/2024

Απόφαση Σ/9/2024/A5

Το Συμβούλιο, αποδέχθηκε όλες τις εισηγήσεις της Επιτροπής Ανθρώπινου Δυναμικού & Εργασιακών Σχέσεων, όπως αυτές καταγράφονται στο προσχέδιο των πρακτικών της 2^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής, ημερομηνίας 17/10/2024 (Παράρτημα Α).



- A6. **Πρακτικά 3^{ης} Συνεδρίας Επιτροπής Αδειοδότησης, ημερομηνίας 05/11/2024**

Απόφαση Σ/9/2024/A6

Το Συμβούλιο, αποδέχθηκε όλες τις εισηγήσεις της Επιτροπής Αδειοδότησης, όπως αυτές καταγράφονται στα πρακτικά της 3^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής, ημερομηνίας 05/11/2024 (Παράρτημα Β).

ΜΕΡΟΣ Β' – Θέματα Συμβάσεων

- B1. **Πρακτικά 4^{ης} Συνεδρίας Επιτροπής Συμβάσεων, ημερομηνίας 12/11/2024**

Απόφαση Σ/9/2024/B1

Το Συμβούλιο, αποδέχθηκε όλες τις εισηγήσεις της Επιτροπής Συμβάσεων, όπως αυτές καταγράφονται στα πρακτικά της 4^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής, ημερομηνίας 12/11/2024 (Παράρτημα Γ).

- B2. **Προσχέδιο πρακτικών της 5^{ης} Συνεδρίας Επιτροπής Συμβάσεων, ημερομηνίας 26/11/2024**

Απόφαση Σ/9/2024/B2

Το Συμβούλιο, αποδέχθηκε όλες τις εισηγήσεις της Επιτροπής Συμβάσεων, όπως αυτές καταγράφονται στο προσχέδιο πρακτικών της 5^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής, ημερομηνίας 26/11/2024 (Παράρτημα Δ).

ΜΕΡΟΣ Γ' – Θέματα για ενημέρωση

- Γ1. **Πρακτικά 2^{ης} Συνεδρίας Επιτροπής Αδειοδότησης, ημερομηνίας 14/10/2024**

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε για τα πρακτικά της 2^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Αδειοδότησης, ημερομηνίας 14/10/2024.

- Γ2. **Πρακτικά 1^{ης} Συνεδρίας Επιτροπής Ανθρώπινου Δυναμικού & Εργασιακών Σχέσεων, ημερομηνίας 11/09/2024**

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε για τα πρακτικά της 1^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Ανθρώπινου Δυναμικού & Εργασιών Σχέσεων, ημερομηνίας 11/09/2024.

- Γ3. **Πρακτικά 3^{ης} Συνεδρίας Επιτροπής Ελέγχου, ημερομηνίας 29/10/2024**

Το Συμβούλιο ενημερώθηκε για τα πρακτικά της 3^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Ελέγχου, ημερομηνίας 29/10/2024.



Γ4. **Επιστολή της Συντεχνίας ΣΗΔΗΚΕΚ-ΠΕΟ, ημερομηνίας 11/11/2024, προς τον Υπουργό Εσωτερικών**
Το Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή της Συντεχνίας ΣΗΔΗΚΕΚ-ΠΕΟ, ημερομηνίας 11/11/2024, η οποία απευθύνεται προς τον Υπουργό Εσωτερικών και αφορά στον προϋπολογισμό θέσεων των ΕΟΑ και συγκεκριμένα στην οργανωτική διάρθρωση τόσο των Τεχνικών Υπηρεσιών, όσο και της Διεύθυνσης Αδειοδότησης της Ανάπτυξης.

Γ5. **Συνέντευξη Τύπου Υπουργού Εσωτερικών**
Ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι ο Υπουργός Εσωτερικών θα παραθέσει Συνέντευξη Τύπου για την παρουσίαση των αλλαγών που προωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών για την Πολεοδομική και Οικοδομική Αδειοδότηση. Η δημοσιογραφική διάσκεψη θα πραγματοποιηθεί την Πέμπτη 05 Δεκεμβρίου 2024, στις 10:30 το πρωί, στο Γραφείο Τύπου και Πληροφοριών - Αμφιθέατρο «Θεόφιλος Γεωργιάδης».

Τα Μέλη του Συμβουλίου εξέφρασαν επιφυλάξεις αναφορικά με τις αλλαγές που προωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών, όμως επιφυλάχθηκαν να επανεξετάσουν το όλο θέμα μετά τη δημοσιοποίηση του σχετικού Διατάγματος.

Επόμενες Συνεδρίες Συμβουλίου

Τη Δευτέρα 16 Δεκεμβρίου 2024 και ώρα 5μμ, θα διεξαχθεί έκτακτη Συνεδρία του Συμβουλίου για εξέταση του Προϋπολογισμού του ΕΟΑ για το έτος 2025.

Η επόμενη τακτική Συνεδρία θα διεξαχθεί τη Δευτέρα 13 Ιανουαρίου 2025 και ώρα 5μμ.

Η Συνεδρία έληξε στις 6:30μμ.

Γιάννης Τσουλόφτας
Πρόεδρος