



**Πρακτικά της 9^{ης} Συνεδρίας
της Επιτροπής Συμβάσεων του ΕΟΑ Λεμεσού,
που πραγματοποιήθηκε την Τρίτη 28 Ιανουαρίου 2025 και ώρα 13:00 (3/2025)**

Παρόντες:

Γιάννης Τσουλόφτας

Λουκάς Σπαθάρης

Αχιλλέας Λεωνίδου

Ευθύβουλος Χαραλάμπους

Πρόεδρος ΕΟΑ και Επιτροπής

Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος

Δημοτικός Σύμβουλος Λεμεσού, Μέλος

Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου Αλέκτορας, Μέλος

Απών:

Ευγένιος Μιχαήλ

Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου Ομόδους, Μέλος

Παρακαθήμενοι (χωρίς να λαμβάνουν μέρος στη διαδικασία λήψης αποφάσεων):

Σωκράτης Μεταξάς

Προσωρινός Γενικός Διευθυντής

Ο Πρόεδρος καλωσόρισε τους παρευρισκόμενους στη Συνεδρία και ενημέρωσε τα παρόντα Μέλη ότι η Ημερήσια Διάταξη στάλθηκε στην Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και στην Ελεγκτική Υπηρεσία για να δοθεί δυνατότητα, εάν και εφόσον το κρίνουν σκόπιμο, να παραστούν στη Συνεδρία της Επιτροπής Συμβάσεων.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων, η Επιτροπή ενημερώθηκε ότι το Μέλος, Ευγένιος Μιχαήλ, ειδοποίησε ότι δεν μπορούσε να συμμετάσχει στη Συνεδρία. Το έντυπο με το αιτιολογικό της απουσίας του βρίσκεται καταχωρημένο στον φάκελο της 9^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων.

ΜΕΡΟΣ Α: Πρακτικά

Θέμα Α1: Έγκριση πρακτικών 8^{ης} Συνεδρίας (2/2025) της Επιτροπής Συμβάσεων, ημερομηνίας 14/01/2025.

Προσχέδιο των Πρακτικών αναρτήθηκε σε ηλεκτρονική μορφή στην πύλη e-meetings και ήταν διαθέσιμο στα Μέλη πριν την έναρξη της Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, παρέπεμψε τα Μέλη στα Πρακτικά της 8^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων. Ο Πρόεδρος αφού ρώτησε κατά πόσον υπάρχουν οποιεσδήποτε παρατηρήσεις, ζήτησε την έγκρισή τους.

Περαιτέρω, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι το Διοικητικό Συμβούλιο στην 12^η Συνεδρία του (2/2025), ημερομηνίας 20/01/2025, ενημερώθηκε και ενέκρινε τις εισηγήσεις της Επιτροπής Συμβάσεων όπως καταγράφονται στο Προσχέδιο των Πρακτικών.

Τα Μέλη είχαν μελετήσει τα Πρακτικά και ενημερώθηκαν όσον αφορά τα θέματα και τις αποφάσεις της 8^{ης} Συνεδρίας της Επιτροπής Συμβάσεων, όπως καταγράφονται στα σχετικά Πρακτικά.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων ενέκρινε τα Πρακτικά της 8^{ης} Συνεδρίας (2/2025), ημερομηνίας 14/01/2025.

ΜΕΡΟΣ Β: Θέματα Προ-συμβατικού σταδίου

Θέμα Β1: Διαγωνισμός αρ. 4/2025 για παροχή υπηρεσιών από τρία άτομα για κάλυψη των αναγκών στην Διεύθυνση Αδειοδότησης της ανάπτυξης του ΕΟΑ Λεμεσού – Τροποποίηση καταλόγου Οικονομικών Φορέων.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Προσωρινό Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα [REDACTED] Εκτελεστικού Μηχανικού Πολιτικής Μηχανικής, [REDACTED] ημερομηνίας 21/01/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 του Σημειώματος του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 23/01/2025.

Κατά τη συζήτηση του θέματος ο Προσωρινός Γενικός Διευθυντής ανέφερε στα Μέλη ότι κατά την 8^η Συνεδρία της Επιτροπής Συμβάσεων (2/2025), ημερομηνίας 14/01/2025, είχε εγκριθεί κατάλογος με τα ονόματα δώδεκα Οικονομικών Φορέων οι οποίοι δήλωσαν ενδιαφέρον να λάβουν μέρος στο Διαγωνισμό. Ένας όμως από αυτούς, δεν επιθυμεί πλέον να λάβει μέρος στον Διαγωνισμό.

Συγκεκριμένα [REDACTED] αν και είχε εκφράσει ενδιαφέρον για τον εν λόγω Διαγωνισμό, εντούτοις μετά από τηλεφωνική επικοινωνία με [REDACTED] στις 17/01/2025, ενημέρωσε ότι δεν επιθυμεί να υποβάλει προσφορά για το συγκεκριμένο Διαγωνισμό αλλά και ούτε να εγγραφεί στο σύστημα e-procurement.

Ενόψει των πιο πάνω, [REDACTED] Εκτελεστικός Μηχανικός Πολιτικής Μηχανικής, [REDACTED] [REDACTED] εισηγείται ως αντικατάσταση [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED] ο οποίος διαθέτει την τεχνογνωσία στην υλοποίηση συμβάσεων συναφών με την προκηρυσσόμενη και εξέφρασε ενδιαφέρον για συμμετοχή στο διαγωνισμό.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη του Εσωτερικού Σημειώματος [REDACTED] Εκτελεστικού Μηχανικού Πολιτικής Μηχανικής, [REDACTED] ημερομηνίας 21/01/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 του Σημειώματος του Προσωρινού Γενικού Διευθυντή για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, συμφώνησε με την εισήγηση να αντικατασταθεί [REDACTED] με [REDACTED] και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο όπως προσκληθούν να λάβουν μέρος στο Διαγωνισμού οι ακόλουθοι Οικονομικοί Φορείς:

- 1) [REDACTED]
- 2) [REDACTED]
- 3) [REDACTED]
- 4) [REDACTED]
- 5) [REDACTED]
- 6) [REDACTED]
- 7) [REDACTED]
- 8) [REDACTED]
- 9) [REDACTED]
- 10) [REDACTED]
- 11) [REDACTED]
- 12) [REDACTED]

Θέμα Β2: Μικρός Διαγωνισμός αρ. Μ1/2025 για την εκτύπωση βιβλίου με τίτλο "1951-2024 – 73 χρόνια Συμβούλιο Υδατοπρομήθειας Λεμεσού" – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία, βάσει του άρθρου 90(1)(β) του Ν.73(Ι)/2016.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Προσωρινό Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο ηλεκτρονικό μήνυμα τ[] Πρώτ[] Γραμματειακού Λειτουργού, [] ημερομηνίας 20/01/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 του Σημειώματος του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 23/01/2025.

Ο Προσωρινός Γενικός Διευθυντής ανέφερε ότι, στις 04/12/2024 είχε προκηρυχθεί ο Διαγωνισμός με αρ. Μ4/2024 για την εκτύπωση του βιβλίου και με τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών διαπιστώθηκε ότι κανένας από τους τρεις Οικονομικούς Φορείς που προσκλήθηκαν, δεν είχε υποβάλει προσφορά. Και οι τρεις Οικονομικοί Φορείς, σε τηλεφωνική επικοινωνία που είχαν με τ[] Πρώτ[] Γραμματειακό Λειτουργό, [] ενημέρωσαν ότι δεν υπέβαλαν προσφορά λόγω φόρτου εργασίας και έλλειψης προσωπικού τη συγκεκριμένη χρονική περίοδο και ότι ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν στο Διαγωνισμό εφόσον προσκληθούν ξανά.

Τα Έγγραφα του Μικρού Διαγωνισμού με αρ. Μ1/2025, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του Διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Κατά τη συζήτηση, το μέλος της Επιτροπής Συμβάσεων κ. Λουκάς Σπαθάρης, εισηγήθηκε να προσκληθεί και η εταιρεία MKL Christodoulou Ltd να συμμετάσχει στο Διαγωνισμό, η οποία διαθέτει την τεχνογνωσία στην υλοποίηση συμβάσεων συναφών με το αντικείμενο του Μικρού Διαγωνισμού.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη του ηλεκτρονικού μηνύματος τ[] Πρώτ[] Γραμματειακού Λειτουργού, [] ημερομηνίας 20/01/2025, και των Εγγράφων του Μικρού Διαγωνισμού με αρ. Μ1/2025, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Μικρού Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- α) την επαναπροκήρυξη του Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία, σύμφωνα με το Άρθρο 90(1)(β) του Ν.73(Ι)/2016.
- β) να προσκληθούν οι ακόλουθοι Οικονομικοί Φορείς να λάβουν μέρος στο Διαγωνισμό:
 - 1) MC Christou & Sons Printers Ltd
 - 2) Litho Omega Ltd
 - 3) Lithostar
 - 4) MKL Christodoulou Ltd
- γ) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργών ως Μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης η οποία να προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προσφορών που θα υποβληθούν και να ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο να

υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €7.200 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Ημερομηνία υποβολής προσφορών: Θα καθοριστεί μετά την έγκριση του θέματος από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κατά προσέγγιση ημερομηνία προκήρυξης του διαγωνισμού: Μετά την εξέταση και έγκριση του θέματος από το Διοικητικό Συμβούλιο που προγραμματίστηκε να συνεδριάσει στις 03/02/2025.

Θέμα Β3: Διαγωνισμός αρ. 6/2025 για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού λάκκων Αντλιοστασίων Λυμάτων – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία, βάσει του άρθρου 90(1)(γ) του Ν.73(Ι)/2016.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Προσωρινό Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα Μέλη στο Εσωτερικό Σημείωμα τ[REDACTED] Προϊσταμέ[REDACTED] Τομέα Υποδομών, [REDACTED], ημερομηνίας 03/12/2024, αντίγραφο του οποίου επισυνάφθηκε ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 του Σημειώματος του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 23/01/2025.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού με αρ. 6/2025, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings για έγκριση από τα Μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων του Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του Διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη του Εσωτερικού Σημειώματος τ[REDACTED] Προϊσταμέ[REDACTED] Τομέα Υποδομών, [REDACTED], ημερομηνίας 03/12/2024, και των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 6/2025, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- γ) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Συνοπτική Διαδικασία, σύμφωνα με το Άρθρο 90(1)(γ) του Ν.73(Ι)/2016.
- δ) να προσκληθούν οι ακόλουθοι Οικονομικοί Φορείς να λάβουν μέρος στο Διαγωνισμό:
 - 1) Takis Zavrantonas & Sons Ltd
 - 2) Μαρίνος Ηρακλέους Βοθροκαθαριστές ΛΤΔ
 - 3) Σωτήρης Μαυρουδής Λτδ
 - 4) Χατζηγεωργίου Παύλος Λτδ





γ) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργών ως Μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης η οποία να προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προσφορών που θα υποβληθούν και να ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο να υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €79.200 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Ημερομηνία υποβολής προσφορών: Θα καθοριστεί μετά την έγκριση του θέματος από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κατά προσέγγιση ημερομηνία προκήρυξης του διαγωνισμού: Μετά την εξέταση και έγκριση του θέματος από το Διοικητικό Συμβούλιο που προγραμματίστηκε να συνεδριάσει στις 03/02/2025.

Θέμα Β4: Διαγωνισμός αρ. 7/2025 για τοπογραφική αποτύπωση, επικαιροποίηση και ψηφιακή ενημέρωση πληροφοριών σε υφιστάμενο δίκτυο λυμάτων και ομβρίων του ΕΟΑ Λεμεσού – Προκήρυξη Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Προσωρινό Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα με βάση τις Σημειώσεις του για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, ημερομηνίας 23/01/2025.

Τα Έγγραφα Διαγωνισμού με αρ. 7/2025, αναρτήθηκαν στην πύλη e-meetings για έγκριση από τα μέλη της Επιτροπής Συμβάσεων.

Ακολούθησε εξέταση των Εγγράφων Διαγωνισμού και συζήτηση κατά την οποία υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις όσον αφορά τους όρους και τα έγγραφα του διαγωνισμού, οι οποίες και απαντήθηκαν.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση και μελέτη των Εγγράφων του Διαγωνισμού με αρ. 7/2025, συμφώνησε με τους όρους που περιέχονται στα Έγγραφα του Διαγωνισμού και τα κριτήρια που περιλαμβάνονται σε αυτά και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- α) την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία.
- β) τον ορισμό των ακόλουθων Λειτουργών ως μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης, η οποία να προχωρήσει με την μελέτη και αξιολόγηση των προσφορών που θα υποβληθούν και να ετοιμάσει το σχετικό Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης με τις συστάσεις της, όσον αφορά τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, το οποίο να υποβληθεί πρώτα στην Επιτροπή Συμβάσεων και μετά στο Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης.

1. [REDACTED]



2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Υπεύθυνος Συντονιστής Σύμβασης: [REDACTED]
Συντονιστής Επιτροπής Αξιολόγησης: [REDACTED]

Εκτιμώμενη Αξία: €77.200 - €115.800 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ

Ημερομηνία υποβολής προσφορών: Θα καθοριστεί μετά την έγκριση του θέματος από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κατά προσέγγιση ημερομηνία προκήρυξης του διαγωνισμού: Μετά την εξέταση και έγκριση του θέματος από το Διοικητικό Συμβούλιο που προγραμματίστηκε να συνεδριάσει στις 03/02/2025.

Διάφορα Θέματα

Θέμα Β5: Διαγωνισμός αρ. 7/2024 για την παροχή υπηρεσιών 24-ωρης διαχείρισης και λειτουργίας τηλεφωνικού κέντρου του ΕΟΑ Λέμνου – Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης.

Ο Πρόεδρος, αφού εισήγαγε το θέμα, έδωσε το λόγο στον Προσωρινό Γενικό Διευθυντή, ο οποίος επεξήγησε το θέμα και παρέπεμψε τα μέλη στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 16/01/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1** και το οποίο είχε αναρτηθεί στην πύλη e-meetings πριν την έναρξη της Συνεδρίας.

Ακολούθησε μελέτη του Πρακτικού/Έκθεσης Αξιολόγησης, ημερομηνίας 16/01/2025, και συζήτηση κατά την οποία απαντήθηκαν διάφορες ερωτήσεις.

Απόφαση

Η Επιτροπή Συμβάσεων, μετά από συζήτηση του θέματος, συμφώνησε με τα συμπεράσματα και τις συστάσεις της Επιτροπής Αξιολόγησης που καταγράφονται στο Πρακτικό/Έκθεση Αξιολόγησης, ημερομηνίας 16/01/2025, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1**.

Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Συμβάσεων εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο την κατακύρωση του Διαγωνισμού με αρ. 7/2024, για την παροχή υπηρεσιών 24-ωρης διαχείρισης και λειτουργίας τηλεφωνικού κέντρου, στον μοναδικό προσφέροντα που υπέβαλε προσφορά, δηλαδή στην εταιρεία Evresis Services Ltd, η οποία πληροί όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής και όρους του Διαγωνισμού, στην τιμή των €85.500 πλέον ΦΠΑ.

ΜΕΡΟΣ Γ: Θέματα Εκτέλεσης Συμβάσεων

Θέμα Γ1: Διάφορα.

Δεν προέκυψε οποιοδήποτε νέο θέμα προς συζήτηση.

Η Συνεδρία έληξε στις 13:45.


Γιάννης Τσουλόφτας
Πρόεδρος
ΓΤ/Γγ/εχ

