

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΕΚΚΡΕΜΟΥΣΑ ΑΙΤΗΣΗ ΜΕΧΡΙ ΔΥΟ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο 3Α(1)(α) - (Διαδικασία Εξέτασης Εκκρεμούσας Αίτησης για Έκδοση Άδειας των Οικιστικών Αναπτύξεων μέχρι δύο Οικιστικές Μονάδες) Διάταγμα του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου (ΚΕΦ.96)

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ:

--

1.	<p><u>A. Στοιχεία Αίτησης Άδειας Οικοδομής:</u></p> <p>(α) Αριθμός Αίτησης:</p> <p>(β) Ημερομηνία υποβολής της Αίτησης:.....</p> <p>(γ) Η Αίτηση υποβλήθηκε σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή (διαγράψτε ότι δεν εφαρμόζεται)</p> <p>(δ) Τύπος Ανάπτυξης:.....</p> <p><u>B. Στοιχεία Πολεοδομικής Άδειας:</u></p> <p>(α) Αριθμός Εκδοθείσας Πολεοδομικής Άδειας:.....</p>											
2.	<p><u>Στοιχεία Ακινήτου στο οποίο αφορά η ανάπτυξη:</u></p> <p>Αρ. Πιστοποιητικού Εγγραφής:..... Ημερομηνία Εγγραφής:.....</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 33%;">Γεωγρ. Περιοχή Τοποθεσία / Διεύθυνση</th> <th style="width: 17%;">Ενορία / Περιοχή</th> <th style="width: 20%;">Τμήμα / Φύλλο / Σχέδιο</th> <th style="width: 30%;">Τεμάχιο</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="height: 30px;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Γεωγρ. Περιοχή Τοποθεσία / Διεύθυνση	Ενορία / Περιοχή	Τμήμα / Φύλλο / Σχέδιο	Τεμάχιο				
Γεωγρ. Περιοχή Τοποθεσία / Διεύθυνση	Ενορία / Περιοχή	Τμήμα / Φύλλο / Σχέδιο	Τεμάχιο									
3.	<p><u>Στοιχεία Ιδιοκτήτη/ Αιτητή:</u></p> <p>(α) Ονοματεπώνυμο / Όνομα Εταιρείας:</p>											
4.	<p><u>Εξουσιοδοτημένος Μελετητής:</u></p> <p>(α) Ονοματεπώνυμο / Γραφείο:.....</p> <p>(β) Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ:</p>											

5.	<p><u>Υποβληθέντα Έγγραφα:</u> (σημειώστε √, όπου ισχύει)</p> <p>Δηλώνω υπεύθυνα, ότι κατά την υποβολή της αίτησης για έκδοση άδειας οικοδομής, υποβλήθηκαν τα ακόλουθα έγγραφα:</p>		
5.1	Έντυπο Αίτησης Άδειας Οικοδομής πλήρως συμπληρωμένο και υπογραμμένο από όλους τους συνιδιοκτήτες (σε περίπτωση εταιρείας, η αίτηση υπογράφηκε από εξουσιοδοτημένο άτομο της εταιρείας και περιλαμβάνει τη σφραγίδα της εταιρείας)		
5.2	Αντίγραφο Πολεοδομικής Άδειας		
5.3	Εκσυγχρονισμένος Τίτλος Ιδιοκτησίας (σε περίπτωση που δεν υποβλήθηκε, υποβάλλεται με το παρόν έντυπο)		
5.4	Κτηματικό Σχέδιο		
5.5	Σχέδια τα οποία φέρουν τη σφραγίδα και υπογραφή του Εξουσιοδοτημένου Μελετητή		
5.6	Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης των Μελετητών του Έργου (Έντυπο 3)		
5.7	Έγγραφα Ανάθεσης και Ανάληψης της Μελέτης και Επίβλεψης Έργου από τον Αρχιτέκτονα και Πολιτικό Μηχανικό του Έργου		
5.8	Βεβαίωση ΕΤΕΚ για Ασφάλιση έναντι Επαγγελματικής Ευθύνης (σε περίπτωση που δεν υποβλήθηκε, υποβάλλεται με το παρόν έντυπο)		
5.9	Έγγραφο Βεβαιώσεων ΕΤΕΚ και Εξουσιοδοτήσεις Εντολέα		

5.10	Βεβαίωση Εξόφλησης Μελετητή	
5.11	Στατική και Αντισεισμική Μελέτη – Στατικά Κατασκευαστικά Σχέδια	
5.12	Μελέτη Ηλεκτρολογικής Εγκατάστασης	
5.13	Μελέτη Μηχανολογικής Εγκατάστασης	
5.14	Γεωλογική Μελέτη (όπου εφαρμόζεται)	
5.15	Έγγραφα και Υπολογισμοί Ενεργειακής Απόδοσης	
5.16	Υπολογισμός Δικαιωμάτων της Άδειας Οικοδομής	
5.17	Πιστοποιητικό Εγγραφής Εταιρείας και πρόσφατο Πιστοποιητικό Διευθυντών Εταιρείας (όπου εφαρμόζεται)	
5.18	Συγκατάθεση Ενυπόθηκου Δανειστή (όπου εφαρμόζεται) Σε περίπτωση που το ακίνητο είναι υποθηκευμένο σε χρηματοπιστωτικό ίδρυμα	
5.19	Βεβαίωση Πληρωμής Δικαιωμάτων Υδατοπρομήθειας (όπου εφαρμόζεται) Σε περίπτωση αίτησης για Άδεια Οικοδομής σε Κοινότητα	
5.20	Αποχετευτικά Σχέδια (όπου εφαρμόζεται) Σε περίπτωση αίτησης για Άδεια Οικοδομής σε περιοχές εκτός ορίου Συμβουλίου Αποχετεύσεων	
5.21	Έντυπο Αίτησης Άδειας Διαίρεσης (όπου εφαρμόζεται) πλήρως συμπληρωμένο και υπογραμμένο από όλους τους συνιδιοκτήτες (σε περίπτωση εταιρείας, η αίτηση υπογράφηκε από εξουσιοδοτημένο άτομο της εταιρείας και περιλαμβάνει τη σφραγίδα της εταιρείας)	
5.22	Σχέδια για την Άδεια Διαίρεσης (όπου εφαρμόζεται)	
5.23	Αναλυτικός Κατάλογος Εμβαδών και Περιγραφής του Διαχωρισμού (όπου εφαρμόζεται)	
5.24	Υπολογισμός Δικαιωμάτων της Άδειας Διαίρεσης (όπου εφαρμόζεται)	

6.	<u>Καταβολή Δικαιωμάτων:</u>	
<p>Δηλώνω υπεύθυνα, ότι κατά την υποβολή της αίτησης, καταβλήθηκαν δικαιώματα ως αναγράφεται πιο κάτω. Η απόδειξη πληρωμής των δικαιωμάτων επισυνάπτεται με το παρόν Έντυπο.</p> <p>Σε περίπτωση που δεν έχουν καταβληθεί δικαιώματα, ή εκκρεμεί η πληρωμή υπολειπόμενου ποσού, αυτά θα καταβληθούν στην αρμόδια αρχή κατά την παραλαβή της άδειας.</p>		
Συνολικό Ποσό Δικαιωμάτων σύμφωνα με τη νομοθεσία		€
Καταβλήθηκε το ποσό		€
Υπόλοιπο ποσό που θα πρέπει να καταβληθεί στην αρμόδια αρχή		€

7.	<u>Υπεύθυνη δήλωση Μελετητή:</u>
<p>Δηλώνω υπεύθυνα, ότι όσα αναφέρονται στο παρόν Έντυπο καθώς και όσα έχουν υποβληθεί με την αίτηση για Άδεια Οικοδομής (ή Άδεια Οικοδομής και Άδεια Διαίρεσης όπου εφαρμόζεται) είναι ορθά και συμμορφώνονται με τις πρόνοιες του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου και Κανονισμών και του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου.</p> <p>Δηλώνω επιπλέον ότι φέρω την αποκλειστική ευθύνη για την ορθότητα των σχεδίων και των εγγράφων που υποβλήθηκαν με την αίτηση και αποδέχομαι όπως σε περίπτωση που μετά την έκδοση της άδειας και κατόπιν ελέγχου από την αρμόδια αρχή διαπιστωθούν λανθασμένα στοιχεία που αφορούν ουσιώδη θέματα, η άδεια παύει αυτόματα να ισχύει και προωθείται πειθαρχική διαδικασία μέσω του ΕΤΕΚ και η επιβολή των προβλεπόμενων ποινών ενημερώνοντας την ασφαλιστική εταιρεία του μελετητή.</p> <p>Όνοματεπώνυμο Μελετητή:</p> <p>Αριθμός Μητρώου ΕΤΕΚ:</p> <p>Ασφάλεια Επαγγελματικής Ευθύνης: Αριθμός : Ασφαλιστική Εταιρεία:</p>	
<p>8. Υπογραφή Μελετητή: 9. Ημερομηνία:</p>	